

K2-17/06.02
2024

HOTĂRÂRE
pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 200/28.12.2023
privind aprobarea documentației tehnico-economice și
a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
“Modernizare și refuncționalizare / realizare construcție nouă – Piața Matache”

Văzând Referatul de aprobare nr. J/252/06.02.2024 al Primarului Sectorului 1;
Ținând seama de Raportul de specialitate nr. J-SUDS/85/06.02.2024 întocmit de către Direcția Investiții, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile:

- Constituției României;
- art.3 alin.(2), art. 59/60 din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44, alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență nr.183/2022 privind stabilirea unor măsuri pentru finanțarea unor proiecte de regenerare urbană;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 200/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “Modernizare și refuncționalizare / realizare construcție nouă – Piața Matache”

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (3) lit. a), art 166 alin. (2) lit. k) și lit. l), art. 196 alin. (1) lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1
HOTĂRĂȘTE:

Art. I. - Art. 5 al Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 200/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții

“Modernizare și refuncționalizare / realizare construcție nouă – Piața Matache” se modifică și va avea următorul cuprins:

Finanțarea obiectivului de investiții ”Modernizare și refuncționalizare/realizare construcție nouă – Piața Matache” se va face din fonduri externe nerambursabile, precum și din fondurile bugetului local atât pentru cheltuielile considerate neeligibile conform programelor de finanțare cât și pentru cheltuielile necesare demarării implementării obiectivului de investiții, până la identificarea sursei externe nerambursabile și aprobarea cererii de finanțare.

Art. II. - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 200/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “Modernizare și refuncționalizare / realizare construcție nouă – Piața Matache” rămân nemodificate.

Art. III. - (1) Primarul Sectorului 1, Direcția Investiții, Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ și Direcția Management Economic vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă – Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1) precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

AVIZEAZĂ,

conform art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

SECRETAR GENERAL,

Miruna Giorgiana MUREȘAN

cu modificări și
completări

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/ Verificat/ Avizat	Data
Tudor ROȘCA	Administrator Public		Avizat	
Mariana SORESCU	Șef Serviciu Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă		Verificat	06.02.2024 09.16.19
Dan POSTOLE	Director Executiv		Avizat	
Amalia PUIU	Șef Serviciu Urmărire Derulare Servicii		Întocmit	



Nr. J/ 252 / 06.02.2024

REFERAT DE APROBARE

pentru proiectul de hotărâre

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 200/28.12.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții

"Modernizare și refuncționalizare / realizare construcție nouă – Piața Matache"

1.1 Descrierea situației actuale:

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 200/28.12.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Modernizare și refuncționalizare / realizare construcție nouă – Piața Matache" prevede la **art.5** ca *Finanțarea obiectivului de investiții "Modernizare și refuncționalizare/realizare construcție nouă – Piața Matache" se va face din fonduri externe nerambursabile, în cadrul politicii de coeziune din Fondul European de Dezvoltare Regională – Programul Operațional Regional – prioritatea regenerare urbană;*

1.2 Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit:

Finanțarea obiectivului de investiții "Modernizare și refuncționalizare / realizare construcție nouă – Piața Matache" la fel ca orice alt proiect care va beneficia de fonduri externe nerambursabile, nu se poate face DOAR din fonduri externe nerambursabile, deoarece în cadrul oricărei finanțări nerambursabile există cheltuieli eligibile și cheltuieli neeligibile precum și cofinanțare exprimată procentual din valoarea totală a cheltuielilor eligibile ce trebuie asigurată din surse proprii.

De asemenea, pentru accesarea oricărei finanțări nerambursabile se solicită, atât prin anexele cererilor de finanțare cât și prin contractele de finanțare, asumarea de către beneficiar a tuturor cheltuielilor neeligibile, cum ar fi: obținerea terenului; obținerea de avize, acorduri și autorizații; comisioane, cote, taxe aferente organizării de șantier; cheltuieli diverse și neprevăzute; ș.a, iar acestea nu pot fi asigurate decât din bugetul local.

1.3. Principiile de bază și finalitatea:

Principiul legalității: autoritățile și instituțiile administrației publice, precum și personalul acestora au obligația de a acționa cu respectarea prevederilor legale în vigoare și a tratatelor și a convențiilor internaționale la care România este parte.

Principiul egalității: beneficiarii activității autorităților și instituțiilor administrației publice au dreptul de a fi tratați în mod egal, într-o manieră nediscriminatorie, corelativ cu obligația

Pagina 1 din 4



autorităților și instituțiilor administrației publice de a trata în mod egal pe toți beneficiarii, fără discriminare pe criteriile prevăzute de lege.

Principiul transparenței: în procesul de elaborare a actelor administrative, autoritățile și instituțiile publice au obligația de a informa și de a supune consultării și dezbaterii publice proiectele de acte administrative normative și de a permite accesul cetățenilor la procesul de luare a deciziilor administrative, precum și la datele și informațiile de interes public, în limitele legii.

Principiul proporționalității: formele de activitate ale autorităților administrației publice trebuie să fie corespunzătoare satisfacerii unui interes public, precum și echilibrate din punctul de vedere al efectelor asupra persoanelor. Reglementările sau măsurile autorităților și instituțiilor administrației publice sunt inițiate, adoptate, emise, după caz, numai în urma evaluării nevoilor de interes public sau a problemelor, după caz, a riscurilor și a impactului soluțiilor propuse.

Principiul satisfacerii interesului public: autoritățile și instituțiile administrației publice, precum și personalul din cadrul acestora au obligația de a urmări satisfacerea interesului public înaintea celui individual sau de grup. Interesul public național este prioritar față de interesul public local.

Principiul imparțialității: personalul din administrația publică are obligația de a-și exercita atribuțiile legale, fără subiectivism, indiferent de propriile convingeri sau interese.

Principiul continuității: activitatea administrației publice se exercită fără întreruperi, cu respectarea prevederilor legale.

Principiul adaptabilității: autoritățile și instituțiile administrației publice au obligația de a satisface nevoile societății.

1.4. Efectele / consecințele în raport cu obiectul reglementării:

Nu este cazul.

1.5. Etapele parcurse în pregătirea proiectului:

- Analiza cadrului legal;
- Aprobarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 200/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “Modernizare și refuncționalizare / realizare construcție nouă – Piața Matache”

1.6. Schimbările preconizate prin propunere:

Modificarea Art. 5 al Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 200/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “Modernizare și refuncționalizare / realizare construcție nouă – Piața Matache” va avea următorul cuprins:



Finanțarea obiectivului de investiții "Modernizare și refuncționalizare/realizare construcție nouă – Piața Matache" se va face din fonduri externe nerambursabile, precum și din fondurile bugetului local atât pentru cheltuielile considerate neeligibile conform programelor de finanțare cât și pentru cheltuielile necesare demarării implementării obiectivului de investiții, până la identificarea sursei externe nerambursabile și aprobarea cererii de finanțare.

1.7. Impactul economic, social, impactul asupra mediului-după caz:

Nu este cazul

1.8. Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt:

Finanțarea obiectivului de investiții "Modernizare și refuncționalizare/realizare construcție nouă – Piața Matache" se va face din fonduri externe nerambursabile, precum și din fondurile bugetului local atât pentru cheltuielile considerate neeligibile conform programelor de finanțare cât și pentru cheltuielile necesare demarării implementării obiectivului de investiții, până la identificarea sursei externe nerambursabile și aprobarea cererii de finanțare.

1.9. Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 1 în vigoare:

Modificarea Art. 5 al Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 200/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Modernizare și refuncționalizare / realizare construcție nouă – Piața Matache".

1.10. Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz:

Nu este cazul.

1.11. Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz:

Nu este cazul.

1.12. Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare:

Identificarea programelor de finanțare din fonduri nerambursabile, completarea cererii de finanțare și cuprinderea în bugetul local a unor cheltuieli necesare demarării implementării obiectivului de investiții .



1.13. Temeiul legal care stă la baza adoptării:

- În baza art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (4) lit. d) și alin. (7) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a), art. 166 alin. (2) lit. k) și lit. l), art. 196 alin. (1) lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 200/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții *“Modernizare și refuncționalizare / realizare construcție nouă – Piața Matache”*.

Pentru considerentele mai sus expuse și în temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 ***proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 200/28.12.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “Modernizare și refuncționalizare / realizare construcție nouă – Piața Matache”***.

PRIMAR

CLOTILDE-MARIE-BRIGITTE ARMAND



Nr. J-SUDS/ 85 / 06.02.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Pentru proiectul de hotărâre privind
modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 200/28.12.2023
privind aprobarea documentației tehnico-economice și
a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții

“Modernizare și refuncționalizare / realizare construcție nouă – Piața Matache”

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 200/28.12.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “Modernizare și refuncționalizare / realizare construcție nouă – Piața Matache” prevede la **art.5** ca *Finanțarea obiectivului de investiții “Modernizare și refuncționalizare/realizare construcție nouă – Piața Matache” se va face din fonduri externe nerambursabile, în cadrul politicii de coeziune din Fondul European de Dezvoltare Regională – Programul Operațional Regional – prioritatea regenerare urbană;*

Finanțarea obiectivului de investiții menționat, la fel ca orice alt proiect care va beneficia de fonduri externe nerambursabile, nu se poate face DOAR din fonduri externe nerambursabile, deoarece în cadrul oricărei finanțări nerambursabile există cheltuieli eligibile și cheltuieli neeligibile precum și cofinanțare exprimată procentual din valoarea totală a cheltuielilor eligibile ce trebuie asigurată din surse proprii.

Se dorește modificarea **Art. 5** al Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 200/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “Modernizare și refuncționalizare / realizare construcție nouă – Piața Matache” care va avea următorul cuprins:

Finanțarea obiectivului de investiții “Modernizare și refuncționalizare/realizare construcție nouă – Piața Matache” se va face din fonduri externe nerambursabile, precum și din fondurile bugetului local atât pentru cheltuielile considerate neeligibile conform programelor de finanțare cât și pentru cheltuielile necesare demarării implementării obiectivului de investiții, până la identificarea sursei externe nerambursabile și aprobarea cererii de finanțare.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 200/2023 a fost aprobată documentația și indicatori tehnico-economici precum și posibilitatea etapizării obiectivului de investiții “Modernizare și refuncționalizare / realizare construcție nouă – Piața Matache”,

Pagina 1 din 2



conform recomandărilor din Studiu de Fezabilitate, în vederea inițierii procedurii de proiectare și execuție, astfel:

(a). ETAPA I - "Modernizare și refuncționalizare / realizare construcție nouă – Piața Matache" – Zona A – teren 8.557 mp, nr. cadastral 231949, drept de administrare Consiliul Local al Sectorului 1;

(b). ETAPA II - "Modernizare și refuncționalizare / realizare construcție nouă – Piața Matache" – Zona B – terenuri în suprafață de aproximativ 2.988 mp pentru care sunt necesare proceduri specifice de obținere a dreptului de administrare.

Astfel prin modificarea **Art. 5** al Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 200/2023 privind finanțarea, se poate începe identificarea programelor de finanțare din fonduri nerabursabile, completarea cererii de finanțare și cuprinderea în bugetul local a unor cheltuieli necesare demarării implementării obiectivului de investiții.

Față de cele mai sus expuse, analizând toate documentele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care propunem spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 1 **proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 200/28.12.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Modernizare și refuncționalizare / realizare construcție nouă – Piața Matache"**.

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/ avizat	Data
Tudor ROȘCA	Administrator Public		Avizat	
Dan POSTOLE	Director Executiv		Avizat	
Amalia PUIU	Șef Serviciu Urmărire Derulare Servicii		Întocmit	



Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ
Nr. M/3-14/06.02.2024

K2-17/06.02.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 200/28.12.2023

privind aprobarea documentației tehnico-economice și

a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții

“Modernizare și refuncționalizare / realizare construcție nouă – Piața Matache”

1.Descrierea situației actuale:

Având în vedere adoptarea Hotărârii Consiliului Local nr. 200/28.12.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “Modernizare și refuncționalizare / realizare construcție nouă – Piața Matache” iar , proiectul inițial modificat printr-un amendament formulat de către un grup de consilieri locali, este nevoie să fie modificat actul administrativ în sensul formulării art.5 cu un nou conținut, în sensul stabilirii finanțării obiectivului de investiții din fonduri externe , dar și de la bugetul local pentru cheltuielile considerate neeligibile.

Reiterăm motivele pentru care a fost adoptat actul administrativ ce urmează a fi modificat:

Hala Matache este o construcție monument istoric datată din 1887, care a fost demolată pentru construcția Diametrului Buzești-Berzei în 2013, la 2 ani de la data la care a fost programată demolarea inițială. În acei 2 ani au existat multiple propuneri, proiecte și negocieri pentru menținerea acesteia pe amplasament, dar toate aceste demersuri au eșuat în găsirea unei soluții.

În prezent, zona studiată prezintă următoarele deficiențe și disfuncționalități:

Din punct de vedere urbanistic, zona este destructurată, cu goluri în fondul construit și spații reziduale neamenajate;

Din punct de vedere arhitectural, lipsește reperul reprezentat anterior de Hala lui Matache Măcelaru. Cadrul construit este variat ca vechime, gabarit, arhitectură și stare de întreținere;

Din punct de vedere juridic, atât clădiri publice, cât și particulare, persoane fizice sau companii;

Relația pieței cu strada descurajează pietonul din pricina prezenței unei parări vaste care diminuează vizibilitatea și atractivitatea spațiului;

Actuala piață nu constituie un ansamblu coerent, în principal din cauza construcțiilor și amenajărilor rare de valoare arhitecturală, neîntreținute, cu aspect provizoriu;

Fondul construit existent este fie lipsit de calitate fie se află într-o stare foarte avansată de degradare.

Piața Matache trebuie să își păstreze actuala funcțiune. Locul este destinat să articuleze un nucleu de spații publice și comerciale purtătoare ale identității cartierului. În același timp, se recomandă păstrarea caracterului țesutului istoric, prin evitarea unor situații conflictuale, atât social cât și arhitectural (placarea de bulevarde) precum și evoluția cartierului după un ritm firesc și sustenabil.

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice a fost elaborată Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții privind obiectivul de investiții: “Modernizare și refuncționalizare / realizare construcție nouă – Piața Matache” , pentru fundamentarea scenariului optim recomandat, pentru determinarea indicatorilor tehnico-economici, precum și pentru o abordare corectă și eficientă a investiției.



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 1

www.primariasector1.ro

**DIRECȚIA JURIDICĂ, LEGISLAȚIE,
CONTENCIOS ADMINISTRATIV**
Serviciul Legislație și Avizare Contracte

Conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, la art. 9 alin. (4), se menționează că "Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții se aprobă potrivit competențelor stabilite prin Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, și prin Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare".

Totodată, la art. 5 alin. (4) se precizează că „Elaborarea proiectului tehnic de execuție este condiționată de aprobarea prealabilă a indicatorilor tehnico- economici și emiterea autorizației de construire/desființare a executării lucrărilor”.

Având în vedere art.44 alin.(4) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, "(4) Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri. Această operațiune este supusă controlului financiar preventiv propriu."

Scopul investiției este de a asigura, pentru zona Piața Matache din Sectorul 1 al Municipiului București, identificarea unui concept nou care să reactiveze locul prin crearea unui spațiu public urban de bună calitate cu funcțiuni mixte.

2.Documentare juridică:

Temeiul juridic detaliat în preambulul hotărârii, în speță:

- Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 41, art. 44 alin. (1) și (4) și art. 45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare ;

- Ordonanța de Urgență nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotararea Guvernului nr. 492/2018 pentru aprobarea Regulamentului privind controlul de stat al calității în construcții;

- Hotararea Guvernului nr. 766/1997 - pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;

- HCGMB nr. 186/20.05.2008 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București;

- art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (3) lit.a), art. 166 alin. (2) lit. k) și lit. l) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

3.Examinarea oportunității și eficienței propunerii:Serviciul Legislație și Avizare Contracte nu are atribuții în acest sens

4.Propuneri privind avantajele și dezavantajele variantelor propuse: Serviciul Legislație și Avizare Contracte nu are atribuții în acest sens



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 1
www.primariasector1.ro

DIRECȚIA JURIDICĂ, LEGISLAȚIE,
CONTENCIOS ADMINISTRATIV
Serviciul Legislație și Avizare Contracte

5.Schimbări preconizate: Serviciul Legislație și Avizare Contracte nu are atribuții în acest sens

6.Impactul economic, social și impactul asupra mediului: Serviciul Legislație și Avizare Contracte nu are atribuții în acest sens

7.Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt, mediu și lung: Serviciul Legislație și Avizare Contracte nu are atribuții în acest sens

8.Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre: Serviciul Legislație și Avizare Contracte nu are atribuții în acest sens

9.Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre: Serviciul Legislație și Avizare Contracte nu are atribuții în acest sens

10.Măsuri concrete de implementare: Serviciul Legislație și Avizare Contracte nu are atribuții în acest sens.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 291/2021, Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ ” nu se pronunță asupra aspectelor financiare sau tehnice sau de altă natură care exced sferei juridice cuprinse în documentul avizat sau semnat”.

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ avizează :

- FAVORABIL proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 200/28.12.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “ Modernizare și refuncționalizare / realizare construcție nouă – Piața Matache”,se supune spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Sectorului 1.

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/avizat	Data
Moja Beatrice -Florentina	Șef Serviciu		Avizat	06.02.2024



K2-17/0602.2024

NR. G/465/06.02.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.

200/28.12.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “Modernizare și refuncționalizare/realizare construcție nouă – Piața Matache”

Văzând Referatul de aprobare nr. J/252/06.02.2024 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București și Raportul de specialitate nr. J/85/06.02.2024 întocmit de către Direcția Investiții, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1, luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 200/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “Modernizare și refuncționalizare / realizare construcție nouă – Piața Matache”, finanțarea obiectivului de investiții “Modernizare și refuncționalizare/realizare construcție nouă – Piața Matache” se va face din fonduri externe nerambursabile, precum și din fondurile bugetului local atât pentru cheltuielile considerate neeligibile conform programelor de finanțare cât și pentru cheltuielile necesare demarării implementării obiectivului de investiții, până la identificarea sursei externe nerambursabile și aprobarea cererii de finanțare.

Astfel, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care propunem spre dezbateră Consiliului Local al Sectorului 1 Proiectul de hotărâre pentru proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 200/28.12.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “Modernizare și refuncționalizare/realizare construcție nouă – Piața Matache”.



Întocmit:	Funcția	Semnătura	Data
Olga Bălășescu	Consilier Superior		06.02.2024